ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№476/...18.12.....2023г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-4470/06.11.2023г., от за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с. Старцево, Община Златоград (по § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР), с приложен проект, изготвен от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) е образувана преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Старцево за границите на общински имот с проектен номер 765 ***с площ 54м²***, за сметка на терен, без отреждане в плана и находящ се южно от уличната регулация, в участък между о.т.347в, о.т.347г и о.т.347д между кв.6 и кв.3 по ПУП на с.Старцево, одобрен със Заповед № 16/07.03.1978 год. на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителна заповед № 43 от 17.02.2022г. на Кмета на Община Златоград.

Проектът е изготвен по издадена Скица № 69 от 15.08.2023г. в обхват на ПИ 47, кв.6 и улична регулация в участък между о.т. 351, 347д, 347г, 347в и 362 по ПУП на с.Старцево- извадка от действащия ПУП на с.Старцево; нотариален акт № 59/12.07.2023г. за собственост на сграда- гараж с площ 50м2, отразена в плана като МГ, ведно с правото на строеж и находящ се в северната част на ПИ 47 и във връзка с Решение по т.7 от Протокол № 7 от 12.09.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград.

С писмо изх.№ 92-00-195/15.11.2023г.. на Общинска администрация Златоград до заинтересованите лица по преписката, същите са уведомени на основание §4, ал.5, т.6 на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри за началото на административната процедура.

Съставен е Акт от 23.11.2023г. за поправка и допълване на Кадастралния план на с.Старцево, за границите на имот с проектен кадастрален номер 765, в кв.6 по плана на с.Старцево, подписан от заинтересованите лица.

Във връзка с гореописаното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР; §4, ал.1, ал.5, т.6, букви от „а до „г" вкл. и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с. Старцево, Община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед № 16/7.03.1978г. на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителна Заповед № 43/17.02.2022г. на Кмета на Община Златоград, ***с границите на общински имот с нов кадастрален номер 765 с площ 54м²***, за сметка на терен, без отреждане в плана и находящ се южно от уличната регулация, в участък между о.т.347в, о.т.347г и о.т.347д, между кв.6 и кв.3 по ПУП на с.Старцево.

Местоположението на граничните точки от №1 до № 3 включително, по които се отделят границите на имот с проектен № 765 са отразени в ръчна скица *(в М 1 : 500)*, скица- проект *(в М : 1000)* и координатен регистър, като координатите на същите са както следва:

№ на точка	*Кординати X*	*Кординати Y*	*№ на точка*	*Кординати X*	*Кординати Y*
1	4588837,583	462593,765	**3**	4588829,930	462717,046
2	4588833,151	462593,809			

Графичното изображение на имотните граници на имот с кад..№ 765 са отразени с кафяв цвят в скица № 69/15.08.2023г.– извадка от действащия ПУП на с.Старцево и представляваща графичната част на настоящата заповед.

Съгласно настоящата заповед, границите на имот с нов кад.№ 765, кв.6 по плана на с.Старцево са както следва: на север и североизток- улична регулация */между о.т.347г и 347д/;* на юг- имот № 47; на запад- общински терен без кадастрален номер, находящ се северно от имот № 46.

В разписна книга към плана на с.Старцево, поземлен имот с нов № 765, се записва като общински имот, за който ще се състави акт за общинска собственост, след влизане в сила на настоящата заповед.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

За Кмет:
Зам.-кмет Елмира Угорлиева-Пехливанова
Заповед за заместване № 474/15.12.2023г.

Изготвили:
инж.Светла Букова - Гл.експерт „Кадастър и ругулация“
Дирекция „Устройство на територията“

Севдалина Гогаджова - Ст.специалист
„Устройство на територията“ в
Кметство с.Старцево

Съгласувал:
Златка Цекова, директор на дирекция АПО, ОС и З,
Той и юрисконсулт